

ALLGEMEINE LEISTUNGSBESCHREIBUNG PHASE I - MINiBar

GRUNDLAGENERMITTLUNG

Aufgabenermittlung

Beratung des gesamten Leistungsbedarfs im Rahmen der konzeptionellen Gestaltung über Phase I hinaus

VORPLANUNG

Grundlagenanalyse

konzeptionelle Erarbeitung in Kooperation mit dem Auftraggeber

Abstimmung der Zielvorstellungen

Erklärung & Erläuterung der planungsrelevanten & gestalterischen Mittel

Kostenschätzung und Absprache der Höhe der Investitionen

konzeptionelle Grundrissoptimierung

ENTWURFSPLANUNG

Ausarbeitung eines Entwurfes der Gastronomie zur Vorlage u.A. bei Investoren und Banken

graphische Darstellung der Einzelbereiche als Basis- Vorlage

stufenweise Erarbeitung graphischer & konzeptioneller Lösungen

Konzept- & Entwurfsanpassung an die potentielle Location

Beschreibung der zu planenden Einzelbereiche

Erstellung und Zurverfügungstellung einer tagesaktuellen Projekt- Website

BERATUNG, AUSFÜHRUNG, ÜBERWACHUNG & BETREUUNG

Beratende Tätigkeit im Rahmen des Gesamtkonzeptes

1. Mehrstufenplanerstellung im Rahmen der Diversifikation, Skalierung & Dynamisierung des Projektes
Ausblick auf die weiteren Projektphasen

Detaillierte Budgetierungen und Kostenermittlungen fallen in Phase II.

Detaillierte Ausstattungsdarstellungen fallen in Phase II.

Phase I dient auch unter anderem als Vorlage bei Investoren oder am Projekt relevanten Personen, wie z.B. auf politischer Ebene.

QUAN bietet auch an, bei entsprechenden Gesprächen und Verhandlungen mitzuwirken.

Eine Entwicklung zu einem Franchise unterliegt einer weiteren unabhängigen Phase.

Zum jetzigen Zeitpunkt sind bereits umfangreiche Vorarbeiten in fast allen Rubriken seitens Herrn Warnecke vorgenommen worden, als auch zahlreiche beratende Tätigkeiten hinsichtlich des Gesamtkonzeptes.

Ort, Datum

Unterschrift Auftraggeber

Ort, Datum

Unterschrift Auftragnehmer